

Заключение о результатах публичных слушаний

"11" января 2023 года

Наименование проекта, вынесенного на обсуждение «Проект планировки и межевания территории по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Серова, в районе дома №55»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 7 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний от 11 января 2023 года 17 час 15 мин № 1

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Проводятся публичные слушания по обсуждению «Проекта планировки и межевания территории по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Серова, в районе дома № 55» в целях образования земельных участков для строительства продовольственного магазина и реконструкции существующего магазина в г. Кулебаки, ул. Серова, д.55. Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления г.о.г.Кулебаки Нижегородской области от 08.12.2022 № 38 в газете «Кулебакский металлист» от 21.12.2021 года № 96 (14972)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Милухов Ю.В.	<p>Необходимо обратить внимание на существующие подземные коммуникации на участке и существующую канаву. От какого ТП будет подключение к сетям электроснабжения?</p> <p>Предложение: обратить внимание на другие сетевые магазины, которых еще нет в нашем городе и предложить им торговые площади.</p>
Борисова А.В.	<p>Технические условия на подключение будут выданы сетевыми организациями после образования земельных участков и определения требуемых мощностей.</p> <p>Предложение администрации: расширить стоянку с асфальтовым покрытием для продовольственного магазина до границы охранной зоны ЛЭП и замкнуть контур до границ з/у под д. № 55 по ул. Серова согласно проекту, прибавив эти площади к з/у под продовольственным магазином</p>
Кильдишова Катарина Владимировна	<p>Земельный участок сзади существующего магазина (д№ 55 по ул. Серова)(подлежащего реконструкции с расширением площадей) по ул. Серова должен быть сформирован отдельно с видом разрешенного использования- «магазины» и его предоставление возможно только с проведением процедуры аукциона.</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися. Внести изменения в проект планировки и межевания в соответствии с замечаниями и предложениями участников публичных слушаний (с увеличением земельного участка под планируемым продуктовым магазином и формированием нового участка, примыкающего к существующему земельному участку под д.№ 55 по ул. Серова, К№52:38:0030001:2220 с видом разрешенного использования «магазины»)

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений /публичных слушаний

Кильдишова К.В.: рекомендую после внесения изменений утвердить проект планировки и межевания

(о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний)

Выводы по результатам публичных слушаний

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания по обсуждению «Проекта планировки и межевания территории по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Серова, в районе дома №55» состоявшимися и рекомендует утвердить вышеназванный проект планировки и межевания после внесения изменений в соответствии с замечаниями и предложениями участников публичных слушаний: увеличить земельный участок под продуктовым магазином для организации дополнительных парковочных мест, сформировать новый земельный участок с видом разрешенного использования «магазины», примыкающего сзади к существующему участку с К№52:38:0030001:2220 (г. Кулебаки, ул. Серова, 55).

Председательствующий

К.В.Кильдишова

С.В. Букачкова